

ZARZĄDZENIE Nr 109 /16
Burmistrza Ustrzyk Dolnych
z dnia 19 maja 2016r.

w sprawie obciążenia komunalnych nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta Ustrzyki Dolne ograniczonym prawem rzeczowym.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 roku poz.1774 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 305¹⁻⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity z Dz. U. z 2016r poz. 380), § 3 ust. 1 uchwały nr XLVI/329/06 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30 sierpnia 2006r. w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata oraz § 3 ust. 1 pkt 1 A uchwały nr XII/142/15 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 19 października 2015r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/329/06 w sprawie zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

z a r z ą d z a m , co następuje:

§ 1

Obciążyć ograniczonym prawem rzeczowym tj. służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. z siedzibą w Ustrzykach Dolnych ul. Przemysłowa 16 i jego następców prawnych, polegającą na prawie korzystania z sieci ciepłowniczej oraz prawie dostępu do tego gruntu celem eksploatacji, utrzymania we właściwym stanie technicznym sieci ciepłowniczej oraz w celu usunięcia ewentualnych awarii, wykonania modernizacji sieci, prowadzenia remontów i przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej a także jej rozbudowy wyłącznie w obrębie ustanowionego pasa służebności przesyłu, na części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów numerami działek 238/28, 557/2, 556/34, 1343/4, 1462, 1463/1, 1612 położonych w Ustrzykach Dolnych, stanowiących własność Gminy Ustrzyki Dolne ujawnionych w księdze wieczystej KS2E/00021366/0 złożonej w Sądzie Rejonowym w Lesku VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych.

§ 2

Służebność przesyłu, o której mowa § 1 ustanawia się zgodnie z przebiegiem i zakresem rzeczowym określonym w załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego Zarządzenia w sposób następujący:

- **przez działkę nr 238/28** pasem o szerokości 5,50 m, długości 128,00 m tj. o pow. 704 m² ułożony w kanale , rura o średnicy DN150, 1 komora o pow. 17 m²
- **przez działkę nr 557/2** pasem o szerokości 5,50 m długości 235,70 m tj. o pow. 1296,35 m² ułożony w kanale rura o średnicy DN150 oraz pasem o szerokości 5,20 m długości 30,60 m o pow. 159,12 m² rura o średnicy DN150, 2 komory o łącznej pow. 21 m²

- **przez działkę nr 556/34** pasem szerokości 5,50 m, długości 54,30 m tj. o pow. 298,65 m² ułożony w kanale, rura o średnicy DN150 oraz pasem szerokości 5,00 m, długości 24,80 m tj. o pow. 124,00 m² ułożony w kanale, rura o średnicy DN80, 3 komory o łącznej pow. 33 m²
- **przez działkę nr 1343/4** pasem szerokości 5,20 m, długości 14,30 m, tj. o pow. 74,36 m², rura o średnicy DN125
- **przez działkę nr 1462** pasem o szerokości 8,00 m, długości 16,50 m, tj. o pow. 132,00 m², rura o średnicy DN200 i DN400
- **przez działkę nr 1463/1** pasem o szerokości 8,00 m, długości 46,20 m, tj. o pow. 369,60 m², rura o średnicy DN200 i DN400
- **przez działkę nr 1612** pasem o szerokości 8,00 m, długości 144,00 m tj. o pow. 1152,00 m² ułożony w kanale, rura DN200 i DN400

§ 3

Obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu nastąpi na czas nieokreślony odpłatnie, za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego z zastosowaniem 95 % bonifikaty, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Barbara Komolcu